

## BEKANTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 22.10.2019**, um **19:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Rathauses Thyrnau, Hofmarkstr. 18 eine  
**Sitzung des Gemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 10.09.2019
- 2 Information über den Planungsstand der Städtebaufördermaßnahme mittlere/östliche Hofmarkstraße
- 3 Antrag von der Firma Hoffmann GmbH auf Änderung des Bebauungsplans „Thyrnauer Schaar“  
- Änderungsbeschluss Bebauungsplan „WA/MI Thyrnauer Schaar“ mit Deckblatt Nr. 06
- 4 1. Änderung der Ortsabrundungssatzung „Maierhof“  
-Beratung und Abwägung über die in der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen  
-Billigungs- und Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
- 5 Antrag auf 1. Änderung der Ortsabrundungssatzung Donauwetzdorf  
- Änderungsbeschlüsse  
- Genehmigung Entwurfsplanung  
- Beschluss über die Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
- 6 Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetzes, § 19 BImSchG (Vereinfachtes Verfahren); Beteiligung der Gemeinde Thyrnau nach § 10 Abs. 5 BImSchG  
Antrag auf Errichtung und Betrieb einer Verdampfungsanlage nach 8.10.1.2 der 4. BImSchV (Anlagen zur physikalisch-chemischen Behandlung, insbesondere zum Destillieren, Trocknen oder Verdampfen, mit einer Durchsatzkapazität an Einsatzstoffen bei gefährlichen Abfällen von 1 Tonne bis weniger als 10 Tonnen je Tag) auf Fl. Nr. 355/19, Gmkg. Thyrnau
- 7 Tekturantrag auf der Fl. Nr. 2825/5, Gmkg. Kellberg (Bauort: Schmölz 4)  
- Änderung Dachform bezüglich Wohnungsausbau im Dachgeschoss
- 8 Bauantrag auf der Fl. Nr. 37, Gmkg. Thyrnau (Bauort: Hofmarkstraße 28)  
-Nutzungsänderung einer Werkstatt in einen Getränkemarkt
- 9 Bauantrag auf der Fl. Nr. 503/27 Gmkg. Kellberg (Bauort: Eggersdorf)  
-Neubau eines Regenrückhaltebeckens in Erdbauweise, Baugebiet WA Eggersdorf, Kellberg
- 10 Antrag auf Vorbescheid auf der Fl. Nr. 1280 Gemarkung Kellberg (Bauort: Schörgendorf 11 )  
-Umnutzung eines ehemaligen Stallgebäudes in eine Wohnung
- 11 Bauantrag auf der Fl. Nr. 101/27 Gemarkung Thyrnau (Bauort: In der Schaar 2)  
-Errichtung eines Wohnhauses mit Garage

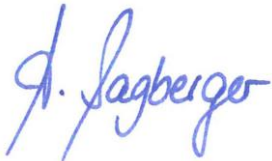
- 12 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung auf der Fl. Nr. 22, Gmkg. Donauwetzdorf (Bauort: Donauwetzdorf 14)  
-Abriss des alten Stalles, Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage als Ersatz für den Stall
- 13 Tekturantrag auf der Fl. Nr. 2159/4 und 2158 Gmkg. Kellberg (Bauort: Kernmühle 3)  
-Dachänderung des Technikraumes und Unterkellerung des Technikraumes
- 14 Umlegung der Wasserversorgungsleitung im Bereich des Klosterwinkels  
- Vergabe der Tiefbauarbeiten
- 15 Erneuerung der Wasserversorgungsleitung im Bereich der Eichenstraße  
- Vergabe der Tiefbauarbeiten
- 16 Gehwegsanierung im Zuge des Deckenbaus der Kreisstraße PA 29 im Bereich der Prof.-Dr.-Schedel-Straße  
- Mittelbereitstellung und Zustimmung zur Vergabe
- 17 Einleiten von Niederschlagswasser (Mischwasser) aus der Abwasseranlage Thyrnau, sowie von Niederschlagswasser aus Baugebieten in Thyrnau, in versch. Gewässer durch die Gemeinde Thyrnau  
- Umsetzung der Auflagen aus den Wasserrechtsbescheiden
- 18 Sanierungsmaßnahmen am RÜB 4 mit Pumpstation und RRT Donauwetzdorf mit Neubau eines Ableitungskanal
- 19 Parken auf dem Gehweg gegenüber des Einkaufsmarktes in der "Kaiser-Leopold-Straße"
- 20 Antrag auf Anschaffung eines KFZ zur Beförderung von Senioren u. für Dienstfahrten v. Gemeindemitarbeitern
- 21 Dorferneuerung Donauwetzdorf
- 21.1 Vertrag über die Erstellung einer Objektplanung für Verkehrsanlagen zwischen der Teilnehmergeinschaft Donauwetzdorf II, der Gemeinde Thyrnau und dem Architekturbüro Stadt-Land-Leben GbR, Passau
- 21.2 Vertrag über begleitende Beratung im Rahmen der Dorferneuerung zwischen der Teilnehmergeinschaft Donauwetzdorf II, der Gemeinde Thyrnau und dem Architekturbüro Stadt-Land-Leben GbR, Passau
- 21.3 Vereinbarung für die Übernahme von Eigenleistungen der Teilnehmergeinschaft durch einen Dritten (Gemeinde Thyrnau)
- 21.4 Vereinbarung über Kostenbeteiligung der Gemeinde Thyrnau an Maßnahmen der Teilnehmergeinschaft
- 22 Abschluss einer Vereinbarung mit der Marktgemeinde Obernzell über den Betrieb der gemeinsamen Grenzbrücken
- 23 Abschluss einer Sondervereinbarung zwischen der Gemeinde Thyrnau und dem Eigentümer des Grundstücks mit der Flurnummer 117/1 Gemarkung Kellberg über den Zweitanschluss an die gemeindliche Entwässerungseinrichtung
- 24 Gestattungsvertrag zur Verlegung einer privaten Nahwärmeversorgungsleitung zwischen dem Eigentümer der Grundstücke mit den Flurnummern 900 und 942/2 Gemarkung Donauwetzdorf und der Gemeinde Thyrnau
- 25 Informationen des 1. Bürgermeisters
- 26 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

**Sollten die Tagesordnungspunkte am Dienstag nicht abschließend behandelt werden können, wird die Gemeinderatssitzung am Mittwoch, 23.10.2019 fortgesetzt.**

Gemeinde Thyrnau, 15.10.2019

**Öffentlich bekannt gemacht durch Anschlag**  
an die Gemeindetafeln in Thyrnau und Kellberg



Alexander Sagberger  
1. Bürgermeister

Angeheftet am:  
Abgenommen am:  
Namenszeichen: