# Gemeinde Thyrnau

Landkreis Passau

# BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 12.09.2023,** um **19:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses Thyrnau, Hofmarkstr. 18 eine
**Sitzung des Gemeinderates**
mit folgender Tagesordnung statt.

**1** Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 18.07.2023

**2** Bauantrag auf der Fl. Nr. 2265/7 Gmkg. Kellberg (Bauort: Sägleiten)
- Errichtung eines Funkmasten in Stahlgitterausführung mit einer Höhe von 40,40 m zum Betrieb von Sprach- und Datendiensten

**3** Bauantrag auf Fl.Nr. 503 Gmkg. Donauwetzdorf (Bauort: Gastering 3)
Umnutzung einer bestehenden Garage in eine Wohnung (Antrag auf Vorbescheid)

**4** Bauantrag Neubau Tiny-House mit Carportanlage, Teilabbruch bestehender Stall, Abbruch bestehender Garagen, 94136 Thyrnau, St.-Blasius-Str. 2 Fl.-Nr. 14, Gemarkung Kellberg

**5** Bauantrag auf der Fl. Nr. 433/12, Gemarkung Thyrnau (Bauort: Lärchenstraße 17)
Erweiterung des bestehenden Wohnhauses und Auffüllung des Grundstückes

**6** Aufstellung Bebauungsplan SO Fremdenverkehr Raßbach
- Beratung und Abwägung über die in der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
- erneute Auslegung

**7** Änderung Flächennutzungsplan im Bereich „Raßbach“ mit Deckblatt 38
- Beratung und Abwägung über die in der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
- Billigungs- und Feststellungsbeschluss

**8** Änderung Bebauungsplan „Thyrnau Süd“ mit Deckblatt Nr. 08
- Beratung und Abwägung über die in der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss

**9** Änderung Flächennutzungsplan mit Deckblatt Nr. 39 im Bereich Thyrnau Süd
- Beratung und Abwägung über die in der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss

**10** Beschluss Kriterienkatalog Gesamtkonzept PV-Freiflächenanlagen
- Beratung und Abstimmung über den Inhalt der Kriterien
- Beschluss über das Konzept

**11** Vergabe der PV-Anlagen-Erweiterung auf der Kläranlage Thyrnau

**12** Vergabe der LED-Flutlichtumsrüstung für den Kunstraseplatz in Thyrnau

**13** Informationen des 1. Bürgermeisters

**14** Verschiedenes, Wünsche und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Thyrnau, 05.09.2023

**Öffentlich bekannt gemacht durch Anschlag**
an die Gemeindetafeln in Thyrnau und Kellberg

Franz Mautner
2. Bürgermeister

Angeheftet am:
Abgenommen am:
Namenszeichen: